

Приложение №2
Паспорт проекта «Объект благоустройства
«Литературный сквер в городе Когалыме»
к запросу на изменение в проекте
№2 от 18 ноября 2024 года

Шифр проекта 042-МПО от «03» июня 2024 г.

ПАСПОРТ ПРОЕКТА
«Объект благоустройства «Литературный сквер в городе Когалыме»»
(Литературный сквер в городе Когалыме)

1. Ключевые участники команды проекта¹

Куратор проекта	Качанов Александр Михайлович, заместитель главы города Когалыма		
Заказчики проекта	Ярема Роман Ярославович, исполняющий обязанности главы города Когалыма		
Руководитель проекта	Краева Ольга Витальевна, начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма		
Администратор проекта	Юшко Надежда Владимировна, главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма		

2. Сроки² и расходы на реализацию проекта

Месяц, год начала	Месяц, год закрытия	Общая длительность	Расходы на реализацию, млн. руб. ³
апрель 2024	ноябрь 2024 ✓	✓ 8 месяцев	✓ 21,77

3. Цель и продукт проекта⁴

Цель проекта	Повышение качества и комфорта городской среды на территории города Когалыма за счет увеличения доли благоустроенных общественных территорий в городе Когалым		
Продукт проекта	Наименование продукта: благоустройство объекта «Литературный сквер в г.Когалыме»		

¹ Полный состав команды проекта, а также перечень заинтересованных сторон проекта указаны в разделе 3 к паспорту проекта.
² Полная информация о сроках проекта указана в разделе 2 к паспорту проекта.
³ Информация о расходах на реализацию проекта указана в разделе 4 к паспорту проекта.
⁴ Информация об элементах продукта проекта указана в разделе 1 к паспорту проекта.

	Требования к продукту: соответствие утвержденной проектно-сметной документации
--	--

4. Иная информация о проекте

Включение проекта в портфель проектов	-
Взаимосвязь с другими проектами	-
Периодичность отчетности (подготовки статус-отчетов по проекту ⁵)	Ежемесячно
Критерии успеха проекта	- Выполнены все требования, предъявляемые к продукту проекта в соответствии проектом благоустройства; - Строительно-монтажные работы по проекту благоустройства завершены не позднее 16.08.2024
Дополнительные сведения	-

- Раздел 1 «Элементы продукта проекта»;
Раздел 2 «План контрольных точек проекта»;
Раздел 3 «Команда проекта и заинтересованные стороны проекта»;
Раздел 4 «Расходы на реализацию проекта»;
Раздел 5 «Риски проекта».

⁵Применяется значение «ежемесячно», в случае если установлена иная периодичность подготовки отчетности, применяется значение, определенное в соответствии с Регламентом управления проектом.

Шифр проекта 042-МПО от «03» июня 2024 г.

Раздел 1 «Элементы продукта проекта» к паспорту проекта

Элементы продукта проекта

Код элемента продукта	Наименование элемента продукта проекта	Требования к элементу продукта проекта
П.1.	Утверждена проектно-сметная документация (далее- ПСД)	Требования: - соответствие техническому заданию на проектирование Подтверждающий документ: - распоряжение Администрации города Когалыма об утверждении проектно-сметной документации
П.2.	Благоустройство объекта	Требования: - соответствие утвержденной проектно-сметной документации Подтверждающий документ: - акт приемки законченного реконструкцией объекта по форме КС-11

Шифр проекта 042-МПО от «03» июня 2024 г.

Раздел 2 «План контрольных точек проекта» к паспорту проекта

План контрольных точек проекта

№ п/п	Наименование контрольной точки	Идентифицирующий документ	Плановая дата достижения	Ответственный исполнитель	Код продукта/ элемента продукта проекта
1.	Получено разрешение на использование земельного участка без предоставления земельного участка и установления сервитута для выполнения СМР	Приказ КУМИ Администрации города Когалыма о выдаче разрешения	18.07.2023	Кадыров И.Р.	
2.	Разработана ПСД	Акт сдачи-приемки проектно-изыскательных работ по муниципальному контракту	20.09.2023	Кадыров И.Р.	П.1
3.	Заключен контракт с подрядчиком на осуществление СМР	Контракт, заключенный между МУ «УКС г.Когалыма» и победителем аукциона	24.05.2024	Краева О.В.	П. 2
4.	Осуществлен запуск проекта	Протокол заседания проектного комитета Администрации города Когалыма	03.06.2024	Краева О.В.	-
5.	Разработан паспорт проекта	Паспорт проекта	21.06.2024	Краева О.В.	-
6.	Разработан календарный план проекта	Календарный план проекта	21.06.2024	Краева О.В.	-

7.	Получение документов о завершении СМР от подрядчика	Акт приемки законченного объекта по форме КС-11, подписанный заказчиком работ	02.09.2024	Кадыров И.Р.	П.2
8.	Объект включен в реестр имущества муниципальной собственности города Когалыма	Приказ КУМИ Администрации города Когалыма о выдаче разрешения	15.11.2024	Ковальчук А.В.	
9.	Принят продукт проекта управляющим комитетом	Протокол заседания управляющего комитета проекта	22.11.2024	Краева О.В.	-
10.	Проект закрыт	Протокол заседания проектного комитета Администрации города Когалыма	29.11.2024	Краева О.В.	-
11.	Архив проекта готов для хранения	Лист проверки ведения архива проекта, подписанный руководителем проекта	20.12.2024	Краева О.В.	-

Шифр проекта 042М-ПО от «03» июня 2024 г.

Раздел 3 «Команда проекта и заинтересованные стороны проекта» к паспорту проекта

1. Команда проекта

Проектная роль	Ф.И.О, должность	Процент загрузки	Примечание
<i>Управляющий комитет проекта</i>			
Куратор проекта	Качанов Александр Михайлович, заместитель главы города Когалыма (замещающее лицо – Кадыров Ильшат Рашидович, директор Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма»)	2	Осуществляет стратегическое управление ходом реализации проекта. Осуществляет общее руководство ходом реализации проекта.
Заказчики проекта	Ярема Роман Ярославович, исполняющий обязанности главы города Когалыма (замещающее лицо – Рыбачок Марина Геннадьевна, председатель Комитета финансов Администрации города Когалыма)	2	Определяют основные требования к результатам проекта.
Руководитель проекта	Краева Ольга Витальевна, начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (замещающее лицо – Бронникова Дарина Тагировна, специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма)	20	Ответственный за соблюдение достижения контрольных точек проекта, за качество выполнения проектно-сметной документации.
Члены управляющего комитета	Кадыров Ильшат Рашидович –директор Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма» Рыбачок Марина Геннадьевна, председатель Комитета финансов Администрации города Когалыма (замещающее лицо – Скорикова Людмила Владимировна, заместитель председателя Комитета финансов Администрации города Когалыма)	5	Ответственный за качество выполнения строительно-монтажных работ
		2	Ответственный за представление и проверку данных о финансовом обеспечении проекта

	Феокистов Владимир Иванович, начальник управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (замещающее лицо – Пилипцова Диана Викторовна, начальник отдела проектного управления и инвестиций управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма)	5	Ответственный за уведомление куратора проекта о возможности контрольных точек проекта
Другие участники команды проекта			
Администратор проекта	Юшко Надежда Владимировна, главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (замещающее лицо – Кузнецова Наталья Андреевна, главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма)	20	Ответственный за организацию работы команды проекта и ведение документации по проекту
Исполнители	Кадыров Ильшат Рашидович – директор Муниципального казенного учреждения МКУ «Управление капитального строительства и жилищного комплекса города Когалыма»	10	-
	Ковальчук Алексей Валериевич, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма	5	-

2. Заинтересованные стороны проекта

Орган, уполномоченный на осуществление общественной оценки проекта	Общественная комиссия муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городского округа города Когалым по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»
Экспертная группа	-
Другие заинтересованные стороны	-

Шифр проекта 042-МПО от «03» июня 2024 г.

Раздел 4 «Расходы на реализацию проекта» к паспорту проекта

№ п/п	Вид источника финансирования ⁶	Документ - основание финансирования ⁷	Статус средств (утверждены/запланированы к утверждению)	Потребность в финансировании (млн. руб.)	
				Всего	2024 год
1.	Бюджет города Когалыма	Постановление Администрации города Когалыма от 14.11.2017 №2354 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме»	утверждены	11,775	11,775
2.	Бюджет ХМАО-Югры	Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2021 №635-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда»	утверждены	10,000	10,000
ИТОГО:				21,775	21,775

⁶ Указывается вид источника финансирования расходов проекта: федеральный бюджет, бюджеты субъектов, внебюджетные средства и иные средства, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

⁷ Указываются реквизиты (наименование, дата, номер) документа, который выступает или планируется в качестве основания финансирования, ссылка на соответствующие пункты в документе.

Шифр проекта 042-МПО от «03» июня 2024 г.

Раздел 5 «Риски проекта» к паспорту проекта

Риски проекта

№ п/п	Наименование риска	Ответственный	Мероприятия по реагированию на риск
1.	Нарушение сроков выполнения СМР в части поставки оборудования и материалов, предусмотренных условиями муниципального контракта со стороны поставщика, что приведет к изменению сроков реализации проекта (вероятность низкая, воздействие высокое)	Кадыров Ильшат Рашидович – директор казенного учреждения «Управление строительства и коммунального комплекса города Котальма»	Уведомление поставщика о последствиях несвоевременной поставки оборудования и материалов, и, в случае допущения изменения сроков реализации проекта, требование об оплате штрафа в соответствии с условиями муниципального контракта